

Số: 184/TB-CCTHADS

Lai Vung, ngày 14 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;
Căn cứ Bản án số 181/DS-PT ngày 18 tháng 8 năm 2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 161/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 10 năm 2017 và Quyết định thi hành án số 102/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 10 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 53/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 6 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 07/2023/CT-BĐG-ĐT ngày 24/7/2023 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt.

Căn cứ Thông báo số 135/TB-CCTHADS ngày 24 tháng 11 năm 2023 về việc thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung, địa chỉ số Quốc lộ 80, khóm 1, thị trấn Lai Vung, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên tài sản, địa chỉ tài sản, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

1.1. Tên tài sản: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 967, TĐĐ 06 (đối ứng qua bản đồ địa chính chính quy là thửa đất số 80, tờ bản đồ số 45) diện tích 1.318,2m², mục đích sử dụng: trồng lúa nước, đất tọa lạc tại xã Hòa Long, huyện Lai Vung do hộ ông Trần Văn Beo đang đứng tên.

1.2. Địa chỉ của tài sản: tọa lạc tại xã Hòa Long, huyện Lai Vung.

1.3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 146.320.000đồng. (Một trăm bốn mươi sáu triệu, ba trăm hai mươi ngàn đồng).

2. Các yêu cầu đối với các tổ chức đấu giá tài sản:

2.1. Là tổ chức đấu giá có tên trong danh sách được Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp công bố đủ điều kiện đấu giá theo quy định tại điểm đ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

2.2. Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá.

2.3. Có kế hoạch, phương án đấu giá khả thi, hiệu quả; Có bảng thù lao dịch vụ đấu giá (Theo Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính).

2.4. Có chi phí đấu giá tài sản phù hợp:

Chi phí thông báo trên các phương tiện thông tin đại chúng: Theo hóa đơn giá trị gia tăng.

(Trường hợp đăng 01 khung báo bao gồm nhiều tài sản thì số tiền đăng sẽ chia trên tổng số tài sản đăng báo).

2.5. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo trong quá trình thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, kết quả đấu giá.

3. Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tổ chức đấu giá: *(Chậm nhất là 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản; Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS và Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp về việc lựa chọn Tổ chức đấu giá).*

3.1 Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá; hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá.

3.2. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức đấu giá không được lựa chọn. Nộp cho CHV Trương Quốc Trung, số dt: 0948.261483.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định ./.

Nơi nhận:

- Cổng TT quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tải);
- Cổng Thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Trang Thông tin của Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);
- Lưu: VT; HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trương Quốc Trung